अतिक्रमण काढण्याची ग्रामस्थांची मागणी

त्र्यंबकेश्वर । प्रतिनिधी

तालुक्यातील पिंपळद येथील वॉर्ड क्रमांक एक (राजवाडा) परिसरात दलित वस्ती सुधार योजनेतून रस्त्याचे काम झाले असून, रस्त्यावर काही स्थानिक ग्रामस्थांनी अनधिकृतपणे घरे व पडव्या बांधलेल्या आहेत. त्यामुळे रस्त्याने चालणेदेखील मुश्कील झाले आहे. त्यामुळे येथील अनधिकृत अतिक्रमण काढावे, अशी मागणी स्थानिकांनी ग्रामपंचायतीकडे निवेदनाद्वारे केली होती. मात्र, सहा महिन्यांचा कालावधी उलटूनही ग्रामपंचायत प्रशासनाने निवेदनाची दखल घेतलेली नाही. यामुळे स्थानिकांकडून तीव्र संताप व्यक्त केला जात आहे.

येथील वॉर्ड क्रमांक एकमध्ये आमदार निधीतून सुरू असलेल्या विकासकामांचे साहित्य वाहताना वाहनांना अतिक्रमणांमुळे अडचण येत आहे. त्यामुळे स्थानिकांनी येथील अतिक्रमण काढण्याची मागणी ग्रामपंचायतकडे एका निवेदनाद्वारे केली होती. ते हटविण्यात आलेले नाही. निवेदनावर माजी ग्रा.पं. सदस्य रमेश गांगुर्डे, बाजीराव गांगुर्डे, समाधान गांगुर्डे, साहेबराव गांगुर्डे, संदीप गांगुर्डे, किरण गांगुर्डे, गणेश गांगुर्डे, राहुल जाधव, सागर गांगुर्डे, संजय मोंढे, शिवाजी गांगुर्डे, नितीन गांगुर्डे, भगवान गांगुर्डे, सूरज गांगुर्डे, अमोल गांगुर्डे, संतोष गांगुर्डे, रोशन गांगुर्डे आदींच्या सह्या आहेत.

प्रत्येक वॉर्डात अतिक्रमण

पिंपळद गावात तीन वॉर्ड असून, या प्रत्येक वॉर्डात मोठ्या प्रमाणावर अतिक्रमण आहे. या वॉर्डमध्ये रस्त्याने मोठे वाहन जाऊ शकत नाही. त्यामुळे अनधिकृत अतिक्रमण काढण्याची मागणी बाळकृष्ण कानकाटे, शिवाजी कानकाटे, भाऊसाहेब सकाळे, शरद कानकाटे, नंदू पोटिंदे, राजाराम ठाकरे, सोमनाथ पोटिंदे अजय सकाळे, गोरख कानकाटे यांच्यासह आदी ग्रामस्थांनी केली आहे.

किकवी धरणाला चालना मिळणार

त्र्यंबकेश्वर । प्रतिनिधी

त्र्यंबकेश्वर परिसरासह नाशिक महापालिकेचा भविष्यातील पाण्याचा प्रश्नमार्गी लावण्याच्या हेतूने नियोजित असलेल्या किकवी धरणाच्या भूसंपादनासाठी दर निश्चित झाल्याने प्रकल्पाला चालना मिळणार , अशी चर्चा सुरू झाली आहे.

किकवी धरण भूसंपादन प्रक्रियेस गती देण्यासाठी जिल्हाधिकारी जलद शर्मा यांच्या अध्यक्षतेखाली शुक्रवारी जिल्हाधिकारी कार्यालयात दर निश्चित करण्यात आले.

किकवी धरण प्रकल्पासाठी ७१० एकर खाजगी, १७२ हेक्टर वन जमीन गरजेची आहे. खाजगी जमिनीसाठी तळवाडे ,ब्राह्मणवाडे , पिंपरी , पिंपळद , तळेगाव, आंबोली, शिरसगाव, काचुर्ली , सापगाव गावांना गेल्या वर्षीच भूसंपादनाच्या नोटिसा देण्यात आल्या होत्या. भूसंपादनासाठी ६५२ कोटी आवश्यक आहे.

इगतपुरीत पोलिसांकडून शिक्षकांचा सन्मान

इगतपुरी । दि. १३ प्रतिनिधी

जीवनात गुरुंचे स्थान महत्वाचे असुन जन्मदात्या आई नंतर शिक्षक हेच गुरु असतात याची जाणीव म्हणुन इगतपुरी पोलीस ठाण्यात गुरु पौर्णिमेचे औचित्य साधुन सर्व महाविद्यालये, शाळा, आश्रमशाळा यांचे प्रमुख, प्राचार्य, मुख्याध्यापक व शिक्षक यांचा इगतपुरी पोलीस ठाण्यात सत्कार करण्यात आला.

विशेष पोलीस महानिरीक्षकांनी संकल्पना मांडली होती. या संकल्पनेतून नाशिक ग्रामीणचे पोलीस अधीक्षक बाळासोहब पाटील, अप्पर पोलीस अधीक्षक आदित्य मिरखेलकर, उपविभागीय पोलीस अधिकारी हरीष खेडकर यांचे मार्गदर्शनाखाली इगतपुरी पोलीस ठाण्यात सर्व गुरुजनांचा सन्मान सोहळा पोलीस निरीक्षक सारिका अहिरराव, स.पो.नि. गणेश बुवा, पो.उ.नि. पाटील, पो.उ.नि. कांचन भोजणे, पो.उ.नि. गायधनी यांच्या हस्ते करण्यात आला.

यावेळी निवृत्त जेष्ठ शिक्षक जोशी , चारूलता ठाकूर तसेच पुंजाबाबा गोवर्धने कॉलेजचे प्राचार्य डॉ. किरण रकीबे, जनता विद्यालयाचे संजय सुडके, कला विद्यालयाचे प्राचार्य श्रीमती प्रतिभा हिरे, एकलव्य वसतीगृहाचे प्राचार्य संतोष दुफळे, मतीमंद व कर्णबधीर वसतीगृहाचे मुख्याध्यापिका हेमलता जाधव, वंडरलँड स्कूलच्या मुख्याध्यापिका ऐलथीय परेरा, संजीवनी आश्रमशाळेचे मुख्याध्यापक मनोज गोसावी, असीमा विद्यालयाच्या ऋषीका अनारे, पोदार स्कूलचे संदेश खताळ, जि.प.गिरणारे मुख्याध्यापक शामराव गायकवाड व इतर शिक्षकवर्ग उपस्थित होते.

उपस्थित प्राचार्य, उपमुख्याध्यापक व शिक्षक यांनी पोलीस प्रशासनाद्वारे गुरुपौर्णिमेनिमीत्त आयोजीत केलेल्या अनोख्या उपक्रमाबददल पोलीस प्रशासनाचे कौतुक करून आभार व्यक्त केले. उपविभागीय पोलीस अधिकारी हरिष खेडकर यांनी मनोगत व्यक्त केले. सूत्रसंचालन जनसेवा प्रतिष्ठानचे संस्थापक अध्यक्ष किरण फलटणकर व शिक्षक अवधुत खडगीर यांनी केले.

शैक्षणिक संस्थांना सायबर सुरक्षेचे धडे

पोलीस निरीक्षक सारीका अहिरराव यांनी उपस्थितांना सायबर गुन्हे, सायबर सुरक्षा, वाहतुक समस्या, वाहतूक नियमन व जागरूकता, महिला व बाल सुरक्षा, स्पर्धा परिक्षा करीअर मार्गदर्शन इ. विषयांवर पी.पी.टी. द्वारे विद्यार्थ्यांना प्रबोधन करणार असल्याचे यावेळी सांगितले.

घोटी पोलीस ठाण्यात २५ मुख्याध्यापकांचा गौरव

घोटी । घोटी पोलीस ठाणे हद्दीतील शाळांच्या २५ मुख्याध्यापकांचा गुरुपौर्णिमेनिमित्त गौरव करण्यात आला

घोटी पोलीस ठाण्याचे पोलीस निरीक्षक विजय शिंदे यांच्या संकल्पनेतून हा सत्कार सोहळा करण्यात आला. मनोगत व्यक्त करताना पोलीस निरीक्षक विजय शिंदे यांनी आपल्या आयुष्यात गुरुवर्यांचा सिंहाचा वाटा आहे, असे सांगितले.

यावेळी देवरे मॅडम, रवींद्र पाटील, शिवाजी थेटे, एस ए पाटील यांनी आपले मनोगत व्यक्त केले. याप्रसंगी रवींद्र पाटील, शिवाजी थेटे पिंपळगाव बटाटा, सौ विद्या पाटील वाकी, रेखा थेटे डहाळेवाडी, कल्याण सिंग सूर्यवंशी शीदवाडी, गणपत घोरपडे खंबाळे, सुधाकर बाविस्कर कांचनगाव, एस ए पाटी, तात्या अहिरे, आदींचा सन्मान करण्यात आला.

शिष्यवृत्ती परीक्षेत परी शेंडगेचे यश

घोटी । राज्य परीक्षा परिषदेच्या वतीने घेण्यात आलेल्या पूर्व उच्च प्राथमिक शिष्यवृत्ती परीक्षेत मोडाळे येथील जि.प. शाळेतील पाचवची विद्यार्थीनी परी विकास शेंडगे हिचा प्रथम क्रमांक आला .शाळेतील १४ विद्यार्थी परीक्षेला बसले होते त्यातील १२ विद्यार्थी परीक्षेत पात्र झाले असून ६ विद्यार्थी गुणवत्ता यादीत झळकले आहेत यामध्ये परी शेंडगे हिने सर्वात जास्त ७४ टक्के गुण मिळवले. तर उत्तीर्ण विद्यार्थ्यांमध्ये तेजस गोऱ्हे, वेदिका बोडके, ज्ञानेश्वरी ढोन्नर, वैष्णवी धात्रक, अक्षदा बोडके ग्रामीण सर्वसाधारण गुणवत्ता यादीत स्थान मिळवले. दरम्यान या सर्व यशस्वी विद्यार्थ्यांना तत्कालीन वर्गशिक्षक व पिंपरी सदो शाळेचे मुख्याध्यापक प्रकाश शेवाळे यांचे मार्गदर्शन लाभले आहे.

शिष्यवृत्ती परीक्षेत विद्या शेळकेचे यश

येवला । महाराष्ट्र राज्य परीक्षा परिषद, पुणे यांच्या मार्फत घेण्यात आलेल्या पूर्व उच्च प्राथमिक शिष्यवृत्ती परीक्षेत पाटोदा केंद्रातील जिल्हा परिषद प्राथमिक शाळा ठाणगाव येथील विद्यार्थिनी विद्या तुषार शेळके हिने घवघवीत यश मिळवून गुणवत्ता यादीत तालुक्यात पाचवा क्रमांक मिळवला. विद्या हिस वर्गशिक्षक उद्धव वाघमारे,मुख्याध्यापक सुरज झाल्टे शाळेतील शिक्षिका रंजना मडके व सविता शिरसाठ यांचे मार्गदर्शन मिळाले.

गुरुदेव दत्त सेवा संस्थानात गुरुपौर्णिमा

येवला । तालुक्यातील सावरगाव येथील श्री गुरुदेव दत्त सेवा संस्थान येथे गुरुपौर्णिमा उत्सव मोठ्या उत्साहात साजरा करण्यात आला.

महंत बापूगुरु कुलकर्णी यांच्या हस्ते सकाळी संत जनार्दन स्वामी यांचे पूजन करण्यात आले. वाल्मीक ठाकरे यांच्या हस्ते पारितोषिक वितरण व विद्यार्थ्यांना शालेय साहित्य वाटप करण्यात आले कुलकर्णी यांनी गुरू महिमेवर प्रबोधन केले. गुरुपूजनानंतर महाप्रसादाचा कार्यक्रम झाला.

जाहीर नोटीस टायटल व्हेरिफिकेशनसाठी

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, **मौजे म्हसरूळ**, ता. जि. नाशिक या गावचे शिवारातील बिनशेती प्लॉट मिळकत यांसी **सर्व्हे क्रमांक १३८/२/१** पैकी **प्लॉट नंबर १५** यांसी **क्षेत्र १४८.६७ चौ.मी.** व **प्लॉट नंबर १६** यांसी **क्षेत्र ६५.३९ चौ.मी.** या प्लॉट मिळकत **तेजस किरण चव्हाण व किरण सीताराम चव्हाण** यांचे मालकीची व प्रत्यक्ष कब्जाउपभोगातील असून त्यांनी सदर प्लॉट मिळकती ह्या निर्वेध व बिनबोजाच्या असल्याचे खात्रीशिरित्या सांगितलेले आहे. तथापि सदर प्लॉट मिळकतीवर कोणाचेही कसलेही गहाण, दान, बक्षीस, लिन, लिज, अन्नवस्त्र, मृत्युपत्र, ज.मु., विसारपावती, साठेखत, जामिनकी कोणतेही करार इत्यादी बोजे वगैरे असल्यास सदरची नोटीस प्रसिध्द झालेपासून **१५ (पंधरा)** दिवसांचे आत आमचे खालील पत्त्यावर साक्षांकित कागदपत्रांनिशी लेखी हरकत नोंदवावी. मुदतीत कोणाचीही हरकत न आल्यास सदर प्लॉट मिळकती निर्वेध व बिनबोजाच्या आहे असे समजून संबंधितांना तसा दाखला देण्यात येईल. मुदतीनंतर येणाऱ्या व परस्पर वर्तमानपत्रात प्रसिध्द होणाऱ्या हरकतींचा विचार केला जाणार नाही. याची नोंद घ्यावी. कळावे, ही जाहीर नोटीस, नाशिक. १२.०७.२०२५

सही/- **श्री. विजय माधव खिंडे,** ॲडव्होकेट

ऑफीस-जीजे-२४, ठक्कर्स बाजार, नवीन सीबीएस, नाशिक.

टायटल व्हेरीफीकेशनसाठी जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस या जाहिर नोटीसीने कळविण्यात येते की, तुकडी जिल्हा नाशिक, पोट तुकडी तालुका सिन्नर पैकी, सिन्नर शिवारातील **मौजे सिन्नर – १** नगर पालिका हद्दीमधील व शिवारातील रहिवासी विभागात सामाविष्ट असलेली **मौजे सिन्नर– १** या गांवचे शिवारातील बिनशेती प्लॉट मिळकत. **सर्व्हे नंबर– ९२५/३/१/ मधील प्लॉट नंबर– ६५ यांसी क्षेत्रफळ २११.१८ चौरस मिटर यांसी आकार रुपये १५२.०० पैसे.** येणेप्रमाणे वर्णनाची मिळकती ही **श्री. स्वप्नील शांतीलाल पारख** यांच्या खरेदी मालकीची व कब्जेवहीवाटीची असुन सदरची मिळकत ही निर्वेध व बोजारहीत आहे. तथापी सदर मिळकतीचे टायटल व्हेरिफिकेशनकामी सदरची नोटीस प्रसिध्द करण्यात येत आहे. सदर मिळकतीवर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा गहाण, दान, लिन, लिज, बक्षीसपत्र, अन्नवस्त्र, वारसा, कोर्टहुकुमनामा, साठेखत, जामिनकी, लिज पेन्डन्सी, करार, ज.मु.खरेदीखत, तबदील, बँकेचा बोजा, इ. प्रकारचा हक्क अथवा हितसंबध असल्यास सदरची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून दिवसांचे आत मुळ कादपत्रांसह आमचे खालील पत्यावर येवून आमची खात्री पटवून द्यावी ०७ येणेप्रमाणे मुदतीत कोणाचीही हरकत न आल्यास सदर उपरोक्त मिळकत ही पुर्णपणे निर्वेध बोजारहीत आहे असे समजण्यात येईल. मुदतीनंतर आलेल्या हरकतींचा व परस्पर वर्तमानपत्रात दिलेल्या हरकतींचा विचार केला जाणार नाही. सदरची नोटीस मिळकत मालकांनी टायटल व्हेरिफिकेशनकामी प्रसिध्द केलेली आहे, ही जाहीर नोटीस. सिन्नर. दि.१३/०७/२०२५ सही/–

आमचे मार्फत प्रसिध्द

श्री. रमेश दगडू साळी, ॲडव्होकेट

सिन्नर न्यायालय, सिन्नर ता. सिन्नर जि. नाशिक मो.९८५०९३५४३९

टायटल व्हेरिफिकेशनकामी जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस या जाहीर नोटिसीने कळविण्यात येते की, तुकडी जिल्हा जि. नाशिक पोट तुकडी ता. निफाड पैकी **मौजे ओझरगाव** येथील नगरपरिषद हद्दीतील निवासी बि.शे. प्लॉट मिळकत यांसी **बि.शे. गट नं. २००३, प्लॉटनं. १७, क्षेत्र ३००.०० चौ.मी. अशी प्लॉट मिळकत ही केशव बाबूराव घोटेकर** यांच्या खरेदी मालकीची व कब्जेवहीवाटीची आहे. सदर वरील प्लॉट मिळकतींचे टायटल तपासणीकामी सदरची नोटीस प्रसिध्द करीत आहोत. सबब वरील प्लॉट मिळकतींवर कोणाचेही कोणतेही प्रकारचे गहाण, दान, लिज, लिन, बक्षीसपत्र, जप्ती, जामीन, मुखत्यारपत्र, पतसंस्था, सोसायटी, बँका, विसारपावती, साठेखत, कोर्टदावे वा अन्य जोडजोखमीत मिळकत असल्यास सदर नोटीस प्रसिध्द झालेपासून १० दिवसांचे आत खालील नमूद केलेल्या पत्यावर साक्षांकीत कागदपत्रांनिशी लेखी पुरावे, हरकती नोंदवाव्यात. मुदतीत हरकती न आल्यास सदरची मिळकत ही निर्वेध व बिनबोजाची आहे असे समजणेत येईल व निर्वेधपणाचा दाखला दिला जाईल, तदनंतर कोणाचीही कुठल्याही प्रकारची हरकत आमचे पक्षकारांवर अथवा सदर मिळकतीवर बंधनकारक राहणार नाही. परस्पर वर्तमानपत्रातून घेतलेल्या हरकती ग्राह्य धरल्या जाणार नाहीत. कळावे, दि. १२/०७/२०२५

सही/– **देविदास सुदाम निरभवणे,** ॲडव्होकेट व नोटरी

पत्ता : ५०, दत्तनगर, ओझर मिग, मोबा. : ७५८८५५१८५२

टायटल व्हेरिफिकेशनकामी जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस या जाहीर नोटिसीने कळविण्यात येते की,

मिळकतीचे वर्णन : तुकडी जिल्हा नाशिक, पोट तुकडी तालुका निफाडपैकी **मौजे पिंपळगांव निपाणी** या गावचे शिवारातील खालील वर्णन केलेल्या शेतजमीन मिळकती -

अ. भूमापन क्रमांक व उपविभाग नं. १०७ यांसी क्षेत्र ५ हे. ९५ आर + पो.ख. ०० हे. ३९ आर असे एकूण क्षेत्र ६ हे. ३४ आर यांसी आकार रु. ३.२५ पैसे यापैकी या नोटिसीचा विषय असलेले क्षेत्र २ हे. २७ आर यांसी आकार रु. १०.२४ पैसे मिळकत.

ब. भूमापन क्रमांक व उपविभाग नं. १०८ यांसी क्षेत्र १ हे. ५८ आर + पो.ख. ०० हे. ०१ आर असे एकूण क्षेत्र १ हे. ५९ आर, यांसी आकार रु. २.०६ पैसे यापैकी या नोटिसीचा विषय असलेले क्षेत्र ०० हे. ०३ आर यांसी आकार रु. ०.०४ पैसे ही मिळकत.

वर वर्णन केलेल्या मिळकतीमधील क्षेत्र **(१) सुशिला विठ्ठल बोडके, (२) अरविंद विठ्ठल बोडके, (३) संदीप विठ्ठल बोडके, (४) नंदा नारायण सांगळे, (५) शोभा केशव सानप, (६) कल्पना अशोक दराडे, (७) ज्योती प्रशांत नागरे, (८) संगीता केशव वारंग** यांचे मालकीची असून त्यांचे कब्जा वहिवाटीत आहे. सदरची मिळकत ही निर्वेध व बिनबोजाची आहे असे मिळकतीचे मालकांनी सांगितलेले आहे. त्यानुसार सदर मिळकतीचे निर्वेधपणाची खात्री करणेकामी सदरची नोटीस प्रसिध्द करीत आहोत.

सबब, उपरोक्त मिळकतीवर इतर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, अधिकार, गहाण, दान, लिन, लिज, बोजा, कब्जा, विसार पावती, साठेखत, अन्नवस्त्र, मृत्युपत्र, बक्षीसपत्र, करार, मदार, जनरल मुखत्यारपत्र करार अगर कोणत्याही स्वरुपाचे दस्तऐवजाने हक्क अधिकार प्राप्त होत असल्यास अथवा कोणतेही हक्क हितसंबंध असल्यास संबंधित इसमांनी ही नोटीस प्रसिध्द झालेपासून **१० (दहा) दिवसांचे आत** आमचे खालील केलेल्या नमूद पत्त्यावर दस्तऐवजांसोबत हरकती नोंदवाव्यात. परस्पर वर्तमानपत्रात प्रसिध्द केलेल्या हरकतींचा विचार केला जाणार नाही, याची नोंद घ्यावी. वरील मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वर नमूद केलेली मिळकत ही निर्वेध असल्याचा दाखला देण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी. कळावे, ही टायटल व्हेरिफिकेशनकामी जाहीर नोटीस. नाशिक, ता. १२.०७.२०२५.

आमचे मार्फत प्रसिध्द - सही/- **ॲड. किशोर राजाराम सांगळे**

बी अे-१२, ठक्कर बाझार, सकाळ ऑफिसजवळ, नवीन सीबीएस, नाशिक. मोबा. ९२७०९८७०३०

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस कळविण्यांत येते की, तुकडी जिल्हा नासिक, पोट तुकडी तालुका इगतपुरी पैकी **मौजे निरपन** या गावचे शिवारातील शेतजमीन मिळकत **गट नंबर ११८ यांसी क्षेत्र ०२ हे. ६६.४० आर + पो.ख. ० हे. २५.३० आर या मिळकतीपैकी ०१ हे. २७.४० आर + पो.ख. ० हे. २१** ही मिळकत **मंजुळाबाई भारत भले व इतर** यांच्या मालकीची व कब्जा उपभोगातील आहे. सदरहू मिळकत निर्वेध व बिनबोजाची आहे असे सदरील मिळकत मालकांनी आमचे पक्षकारांस सांगून त्यांचेशी सदर मिळकतीचा खरेदीचा व्यवहार निश्चित करून विसाराची रक्कम स्वीकारली आहे.

सबब सदर मिळकतीवर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा गहाण, दान, लिन, लिज, अन्नवस्त्र, मृत्युपत्र, बक्षीसपत्र, विसार पावती, साठेखत, जनरल मुखत्यारपत्र, विकसन करारनामा, जामीनकी, जप्ती वगैरे कोणत्याही प्रकारचा बोजा अगर हक्क हितसंबंध असल्यास त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिध्द झालेपासून **१० दिवसांचे आत** आमचे खालील पत्त्यावर साक्षांकीत कागदपत्रांनिशी लेखी हरकत नोंदवावी. मुदतीत कोणाचीही हरकत न आल्यास मिळकत निर्वेध समजून आमचे पक्षकार खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील. मुदतीनंतर येणारी हरकत व कागदपत्र नसलेली हरकत तसेच परस्पर वर्तमानपत्रात प्रसिध्द केलेली हरकत विचारात घेतली जाणार नाही. कळावे, ही जाहीर नोटीस. नासिक, तारीख १२/०७/२०२५ आमचे मार्फत प्रसिध्द.

सही/– **श्री. सुनिल गोविंदराव शेळके,** ॲडव्होकेट

अे–२३३, दुसरा मजला, मेघदूत शॉपींग सेंटर, सी.बी.एस. समोर, नासिक.

टायटल व्हेरिफिकेशन जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, **शहर नाशिक - ४, चेतनानगर** भागातील **भूमापन क्रमांक व उपविभाग ९०१/५३/भूखंड/५३ यांसी क्षेत्र ४४४.८० चौ.मी.** यावरील **श्रीजी निवास अपार्टमेंटमधील दुसरे मजल्यावरील सदनिका क्रमांक २०२ यांसी चटई क्षेत्र ६८.७४ चौ.मी. व बांधीव क्षेत्र ८५.९२ चौ.मी.** ही मिळकत **शरद भिकन ब्राम्हणकर** यांचे खरेदी व मालकीची व कब्जातील असून सदर सदनिका मिळकतीचे निर्वेधपणाची व मालकीहक्काची तपासणी करणेसाठी प्रस्तुत नोटीस प्रसिध्द केली आहे.

सबब वर वर्णन केलेली सदनिका मिळकत गहाण, दान, लिन, लिज, अन्नवस्त्र, मृत्युपत्र, जप्ती, जामीनकी, इजमेंट हक्क, मनाई हुकूम, करार मदार, जनरल मुखत्यार व इतर कोणत्याही प्रकारचे हक्क, अधिकार, हितसंबंध बोजा असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून **सात दिवसांचे मुदतीत** खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर पुराव्यानिशी समक्ष लेखी कळवावे, अन्यथा वर वर्णन केलेली सदनिकाची मिळकत निर्वेध व बिनबोजाची व तबदिल करणे योग्य आहे असे समजण्यात येईल. मुदतीनंतर लेखी पुरावा नसलेली तसेच परस्पर वर्तमानपत्रात प्रसिध्द केलेली हरकत ग्राह्य धरली जाणार नाही, याची नोंद घ्यावी. कळावे, ही नोटीस. नाशिक, दिनांक : १२.०७.२०२५.

सही/- **मुकुंद रामचंद्र ओढेकर, ॲडव्होकेट व नोटरी**

ऑफीस क्रमांक १९, शिवराम संकुल, कान्हेरेवाडी, सीबीएस जवळ, नाशिक. मोबा. ९७६७६५५००८ व ९३२५६६८०६९.

टायटल व्हेरिफिकेशन जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस या जाहीर नोटीसव्दारे कळविण्यात येते की,

१. मिळकतीचे वर्णन :– तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका इगतपुरी पैकी **मौजे शिरसाठे** या गावचे शिवारातील मिळकत यांसी **गट क्रमांक व उपविभाग १३९ यांसी क्षेत्र ८ हे. ८५.५० आर + पो.ख. ० हे. ५३.०० असे एकूण क्षेत्र ९ हे. ३८.५० आर यापैकी ओमकार राजेश शुक्ल व राजेश मुकुंद शुक्ल यांच्या मालकीचे सामाईक क्षेत्र ० हे. ८०.०० आर यांसी आकार रुपये १.६३ पैसे** ह्या मिळकतीबाबत.

वर नमूद वर्णन केलेली मिळकत **ओमकार राजेश शुक्ल व राजेश मुकुंद शुक्ल** यांच्या मालकीची असून सदर मिळकतींचे टायटल तपासणीचे काम वर नमूद मिळकत मालकांनी आम्हाला दिलेले असून त्याचाच एक भाग म्हणून सदरची टायटल व्हेरिफिकेशनची जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे.

उपरोक्त मिळकतीवर इतर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, अधिकार, गहाण, दान, लिन, लिज, बोजा, कब्जा, विसार पावती, साठेखत, अन्नवस्त्र, मृत्युपत्र, बक्षीसपत्र, करार, मदार, जनरल मुखत्यार पत्र, करार अगर कोणत्याही स्वरुपाचे दस्तऐवजाने हक्क अधिकार प्राप्त होत असल्यास अथवा कोणतेही हक्क हितसंबंध असल्यास संबंधित इसमांनी ही नोटीस प्रसिध्द झालेपासून १० (दहा) दिवसांचे आत आमचे खालील केलेल्या नमूद पत्यावर दस्तऐवजांसोबत हरकती नोंदवाव्यात. परस्पर वर्तमान पत्रात प्रसिध्द केलेल्या हरकतींचा विचार केला जाणार नाही याची नोंद घ्यावी. वरील मुदतीत कोणाचाही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वर नमूद केलेली मिळकत ही निर्वेध व बिनबोजाची आहेत असे समजण्यात येवून तसा निर्वेधपणाचा दाखला देण्यात येईल याची नोंद घ्यावी. कळावे, ही टायटल व्हेरिफिकेशन जाहीर नोटीस. नाशिक.

आमचे मार्फत प्रसिध्द

सही/– **सौ. पल्लवी हर्षल केंगे,** ॲडव्होकेट व नोटरी

ऑफिस नं. जी.डी. ९ व १०, ठक्कर बाजार, नवीन सी.बी.एस., नाशिक.

टायटल व्हेरिफिकेशनकामी जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस या जाहीर नोटिसीने कळविण्यात येते की, **मौजे चुंचाळे,** ता.जि. नाशिक येथील बिनशेती प्लॉट मिळकत यांसी **सिटी सर्व्हे नं. ४४७३/१९/२३ यांसी क्षेत्र ९६.४८ चौ.मी., सिटी सर्व्हे नं. ४४७३/१९/३४ यांसी क्षेत्र ९६.३१ चौ.मी. व सिटी सर्व्हे नं. ४४७३/१९/३५ यांसी क्षेत्र ९६.३१ चौ.मी. (यांसी जुने ७/१२ रेकॉर्डप्रमाणे गट नं. १०७ मधील प्लॉट नं. ७ पैकी सबडिव्हीजनप्रमाणे प्लॉट नं.** ७/३०, ७/३१ व ७/४२). सदरील मिळकती ह्या **१. इब्राहिम नगीन खाटीक व २. तबस्सुम इब्राहिम खाटीक** यांचे मालकीच्या व कब्जेवहिवाटीच्या आहेत. सदरील मिळकती ह्या निर्वेध व बोजारहित असल्याची खात्री त्यांनी दिलेली आहे. तथापि सदरील मिळकतींचे टायटल व्हेरिफिकेशनकामी प्रस्तुत नोटीस प्रसिध्द करीत आहे. सबब सदर मिळकतींवर कोणाचाही काहीएक बोजा जसे गहाण, दान, लिन, लिज, अन्नवस्त्र, बक्षीस, मृत्युपत्र, बोजे, विसार पावती व कोणत्याही प्रकारचे दस्त वगैरे असल्यास त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिध्द झालेपासून **०७ (सात) दिवसांचे आत** साक्षांकित पुराव्यासह आमचे खालील पत्त्यावर येऊन हरकत नोंदवावी. सदर मुदतीत कोणाचीही हरकत न आल्यास मिळकती निर्वेध आहे असे समजून तसा दाखला देण्यात येईल. मुदतीनंतर येणाऱ्या व परस्पर वर्तमानपत्रात प्रसिध्द होणाऱ्या हरकतींचा विचार केला जाणार नाही. कळावे, ही टायटल व्हेरिफिकेशनकामी जाहीर नोटीस. नाशिक, दि. १२.०७.२०२५.

सही/- **ॲड. निलेश काशिनाथ कोरडे, ॲड. आशिक शरीफ कुरेशी**

ऑफिस - द्वारा ॲड. आसिफ मजिद कुरेशी, बी/२१७, दुसरा मजला, मेघदूत शॉपिंग सेंटर, सी.बी.एस. समोर, नाशिक. मोबा. ८९७५३०९९१५/९५२७५८०३६९

टायटल व्हेरिफिकेशनकामी जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस प्रस्तुत जाहीर नोटिसीद्वारे कळविण्यात येते की,

मिळकतीचे वर्णन :– तुकडी जिल्हा **नाशिक,** पोट तुकडी तालुका **इगतपुरी पैकी मौजे साकूर या गावचे शिवारातील शेती मिळकत यांसी गटक्र. ५३८/२ यांसी एकूण जिरायत क्षेत्र हे. १.१४.५० आर पैकी सदर नोटिसीचा विषय असलेले क्षेत्र** हे. **०.१०.०० आर** यांसी चतु:सीमा गावनकाशाप्रमाणे.

वर नमूद केलली शेती मिळकतीचे क्षेत्र **श्री. उत्तम दत्तू झनकर** यांचे खरेदी मालकीच्या व कबजेवहिवाटीतील क्षेत्र असून सदर शेती मिळकतींचे टायटल निर्वेध व बिनबोजाचे आहे असे सांगून संबंधित मिळकतींच्या मालकांनी सदर मिळकतींसंबंधाने आमचे अशिलांना टायटल व्हेरिफिकेशनकामी जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करावयास संमती दिलेली आहे. त्यानुसार प्रस्तुतची टायटल व्हेरिफिकेशनकामी जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करीत आहोत.

तथापि सदर मिळकतींवर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, मृत्युपत्र, बक्षीसपत्र, जप्ती, कोर्ट दावा, गहाण, दान, लिन, लिज, अगर अन्य कुठलाही बोजा असल्यास त्या बोजाधारकाने कागदपत्रांसह लेखी हरकत सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झालेपासून ०७ (सात) दिवसांचे आत आमचे खालील पत्त्यावर स्वखर्चाने लेखी हरकती पुराव्यानिशी सादर कराव्यात. अशा कोणाच्याही हरकती मुदतीत न आल्यास सदर मिळकती निर्वेध आहेत असे समजून तसा टायटल स्वच्छ व निर्वेध असलेबाबतचा दाखला देणेत येईल. मुदतीनंतर आलेल्या हरकतींची अथवा परस्पर वर्तमानपत्रात प्रसिद्ध होणाऱ्या हरकतींची दखल घेतली जाणार नाही. कळावे, ही टायटल व्हेरिफिकेशनकामी जाहीर नोटीस. दिनांक : १२/०७/२०२५

आमचे मार्फत प्रसिद्ध

सही/– **ॲड.सुधाकर आर. पगार ॲड.महेश दत्तात्रय घोंगाणे**

चेंबर नं. ४०१, मारुती चेंबर्स, जिल्हा न्यायालय, नाशिक.

टायटल व्हेरिफिकेशन जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस या जाहीर नोटिसीने कळविण्यात येते की,

१) मिळकतीचे वर्णन :– तुकडी जिल्हा नाशिक, पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील **मौजे म्हसरूळ** येथील **सर्व्हे क्र. २३३/इ/३ यांसी प्लॉट नं. ३ यांसी एकूण क्षेत्र ६५२.५७ चौरस मीटर या मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या व्यंकटेश कृपा अपार्टमेंट या इमारतीमधील तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर १६ यांसी बिल्टअप क्षेत्र ६८.३१ चौरस मीटर** ही मिळकत.

२) वर कलम १ यात वर्णन केलेली फ्लॅट मिळकत ही **श्री. विवेक पुंडलिक खैरनार व सौ. रजनी विवेक खैरनार** यांच्या मालकीची मिळकत आहे. वर वर्णन केलेली मिळकत ही निर्वेध व बिनबोजाची आहे असे मिळकत मालकांचे म्हणणे असून त्यांनी आमचेकडे टायटल सर्टिफिकेटची मागणी केलेली आहे. सबब वर नमूद मालकांचे मालकी हक्काबाबतची खात्री करणेकामी सदरची टायटल व्हेरिफिकेशनसाठी जाहीर नोटीस प्रसिध्द करीत आहोत.

३) सबब सदर मिळकतीवर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क अधिकार गहाण, दान, लिन, लिज, अन्नवस्त्र, वारसा हक्क, कोर्टवाद, गहाण, तारण, बँक, बोजा, साठेखत, बक्षीसपत्र, मृत्युपत्र, मुखत्यारपत्र वगैरे अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क व हितसंबंध असल्यास सदरची जाहीर नोटीस प्रसिध्द झालेपासून १० (दहा) दिवसांचे आत आमचे कार्यालयात योग्य त्या साक्षांकीत कागदपत्रांनिशी लेखी हरकत नोंदवावी. मुदतीत कोणाचीही लेखी हरकत अगर तक्रार न आल्यास सदर मिळकतीचे टायटल स्वच्छ, निर्दोष व बिनबोजाचे आहे असे गृहीत धरून टायटल सर्टिफिकेट दिले जाईल. सदर जाहीर नोटिसीच्या मुदतीनंतर आलेल्या तक्रारी विचारात घेतल्या जाणार नाहीत. तसेच परस्पर वर्तमानपत्रात प्रसिध्द केलेल्या जाहीर हरकतींचा विचार करण्यात येणार नाही व त्या मिळकतीच्या मालकांवर व सदर मिळकतीवर बंधनकारक राहणार नाही. याची नोंद घ्यावी. कळावे, ही टायटल व्हेरिफिकेशनकामी जाहीर नोटीस. नाशिक. दि. १२/०७/२०२५

सही/– **योगेश सुभाष आहेर,** ॲडव्होकेट

ऑफिस : बीबी–११+१२, ठक्कर बाजार, नवीन सी.बी.एस., नाशिक

टायटल व्हेरीफिकेशनकामी जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की,

मिळकतीचे वर्णन :– तुकडी जिल्हा नाशिक, पोटतुकडी तालुका नाशिक पैकी **नाशिक** महानगरपालिका हद्दीतील **मौजे गंगापुर** या गांवचे शिवारातील **भुमापन क्रमांक व उपविभाग ९७/ब/प्लॉट/३०** यांसी **क्षेत्र ५०१.०० चौरस मीटर** यांसी आकार रुपये ५११=०२ पैसे, ही मिळकत.

सदर मिळकत ही **अरुणा दत्तात्रेय जोशी** यांचे मालकीची तसेच कब्जे वहिवाटीची असून सदरील मिळकत ही निर्वेध व बिनबोजाची असल्याचे मिळकत मालकांनी खात्रीशीरपणे व भरवशाने सांगितलेले आहे. तथापि, सदरील मिळकतीवर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा बोजा जसे गहाण, दान, लिन, लिज, विसार पावती, बक्षिसपत्र, साठेखत, विकसन करारनामा, जनरल मुखत्यारपत्र, करार मदार, कोर्ट वाद, जप्ती, जामीनकी बँक/सोसायटी इत्यादी स्वरूपाचा बोजा असल्यास त्यांनी प्रस्तुतची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून **०७ (सात) दिवसांचे आत** समक्ष भेटून आमचे खालील नमुद पत्त्यावर साक्षांकीत कागदपत्रांनिशी समक्ष येवून आमची खात्री पटवुन द्यावी. दिलेल्या मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास सदर मिळकत ही निर्वेध व बिनबोजाची आहे, असे समजण्यात येईल व तसा नाहरकत दाखला मिळकत मालकांना देण्यात येईल. मुदतीनंतर आलेली हरकत किंवा परस्पर कोणत्याही दैनिक वृत्तपत्रात प्रसिध्द केलेली हरकत सदर मिळकतीवर बंधनकारक राहणार नाही, याची संबंधीतांनी नोंद घ्यावी. कळावे, ही जाहीर नोटीस. नाशिक. दि.११/०७/२०२५.

तौफीक सगीर शेख, ॲडव्होकेट

ॲडव्होकेट बार रुम जुना,जिल्हा न्यायालय आवार,नाशिक.मो.९९६०७७८६९३

जाहीर इशारा नोटीस

तमाम लोकांस विशेषतः श्री. महेजाबीन ओन सुनेद यांस या जाहीर इशारा नोटिसीने कळविण्यात येते की, मौजे भावली खुर्द, ता. इगतपुरी, जि. नाशिक या गावचे शिवारातील शेतजमीन मिळकत यांसी गटनं. ७६६/२ यांसी क्षेत्र ०० हेक्टर ५२ आर यांसी आकार रुपये १.३५ पैसे यापैकी क्षेत्र ३३ आर क्षेत्राबाबत आमचे पक्षकार श्री. जगन्नाथ खंडू उबाळे यांचाच पूर्वापारपासून सततपणे कब्जा असून त्यांनी इगतपुरी येथील मे.सिव्हील जज्ज साहेब., सिनिअर डिव्हीजन, इगतपुरी यांचे कोर्टात दिवाणी दावा रे.मु.नं.३८/२०२२ हा श्री.सुभाषचंद्र मोहनलाल लुणावत व इतर यांचेविरुध्द दाखल केला असून सदर दावा हा न्यायप्रविष्ठ आहे. मात्र असे असताना सदर मिळकतीपैकी वर नमूद क्षेत्र हे श्री. महेजाबीन ओन सुनेद हे बेकायदेशिररीत्या व त्यांना मिळकतीत कोणताही कायदेशीर हक्क व अधिकार प्राप्त झालेला नसताना परस्पर विक्री विलहेवाट करण्याचे विचारात आहे. तसेच त्यांच्या हालचाली चालू आहेत. तसेच सदर मिळकतीचे टायटल हे स्वच्छ व विक्रीलायक नसून श्री. महेजाबीन ओन सुनेद यांना मिळकत विक्री करण्याचा कायदेशीर अधिकार नाही.

सबब या जाहीर इशारा नोटिसीने कळविण्यात येते की, उपरोक्त मिळकतीचा वाद हा न्यायप्रविष्ठ असून मिळकतीचे टायटल हे स्वच्छ व विक्रीलायक नाही. तसेच श्री. महेजाबीन ओन सुनेद यांना मिळकत विक्री करण्याचा कायदेशीर अधिकार प्राप्त नसल्याने सदर मिळकतीबाबत त्यांचेशी कोणीही कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार, करार, मदार, साठेखत, खरेदीखत इत्यादी करू नये. केल्यास सदरचे दस्त बेकायदेशीर राहतील व घेणाऱ्यास कोणतेही कायदेशीर हक्क व अधिकार प्राप्त होणार नाहीत. याची स्पष्टतेने नोंद घ्यावी. कळावे, ही जाहीर इशारा नोटीस, नाशिक.

दिनांक १२/०७/२०२५ आमचे मार्फत प्रसिध्द. सही/–

दिनेश काशिनाथ शिंदे, ॲडव्होकेट

चेंबर नंबर २१८, बिल्डींग नंबर २, जिल्हा न्यायालय आवार, नाशिक.

टायटल व्हेरिफिकेशन नोटीस

तमाम लोकांस या जाहीर नोटिसीने कळविण्यात येते की, तुकडी जिल्हा नासिक पोट तुकडी तालुका नासिक, **मौजे नाशिक शहर–४** शिवारातील नासिक महानगरपालिका नासिक हद्दीतील, बिनशेती मिळकत यांसी **सर्व्हे नंबर–८७८/२/१७** यांसी **क्षेत्र २८१.९४ चौ.मी.** व त्यावरील बांधीव **रेणुका बंगला** यांसी **क्षेत्र १३९.१९ चौ. मी. कार्पेट (तळ + पहिला मजला)** ही मिळकत **श्री. मनीष अनिल जोशी व सौ. मयुरी सागर जोशी** यांचे मालकीची व कब्जे वहीवाटीचे आहे. सदरची मिळकत ही निर्वेध व बिनबोजाची आहे अशी माहिती वरील मिळकतधारक यांनी दिली असून त्यांनी आमचेकडे स्वच्छ मालकी हक्क दाखल्याची मागणी केली आहे म्हणून सदर मिळकतीचे टायटल व्हेरिफिकेशन करावयाचे असल्याने ही नोटीस प्रसिद्ध करीत आहोत. तथापि सदर मिळकतीवर कोणाचाही काहीही संबंध हक्क, बोजा, गहाण, दान, देणगी, बक्षीस, जामीनकी, वहिवाट, कूळ, जप्ती, अन्नवस्त्र, ॲक्वीझीशन रिक्वीझीशन अथवा अन्य कोणत्याही जडजोखमीत अडकवलेली असल्यास तसेच साठेखत, करारनामा, जनरल मुखत्यारपत्र, डेव्हलपमेंट करारनामा इत्यादी बाबतीत करार अस्तित्वात असल्यास तसे संबंधितांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून पंधरा दिवसांचे आत पुराव्यासह लेखी हरकत आमच्याकडे दाखल करावी. मात्र या मुदतीत हरकत न नोंदविल्यास कुणाचा कसलाही हक्क, हितसंबंध नव्हता व नाही अथवा असला तरी त्यांनी तो विनाशर्त कायमचा सोडून दिला आहे असे समजण्यात येईल व टायटल सर्टिफिकेट देणेत येईल. वरील मुदतीनंतर येणाऱ्या हरकती वा परस्पर वृत्तपत्रात प्रसिध्द केलेल्या हरकती विचारात घेतल्या जाणार नाहीत याची नोंद घ्यावी. ही नोटीस आमचे पक्षकार यांनी दिलेल्या माहितीवरून व त्यांचे सूचनेवरून प्रसिध्दीस दिली असे. नाशिक दिनांक : १३/०७/२०२५.

सही – **(पी. आर. गुजराथी),** बी.एस.सी. एल.एल.बी. जी.डी.सी. अँड ए. ॲडव्होकेट

पत्ता : १, दत्तभवन, एन. डी. पटेल रोड, एस.टी. वर्कशॉपसमोर, नाशिक–१

टायटल व्हेरिफिकेशनकामी जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका इगतपुरी पैकी **मौजे तळेगाव बु. या गावचे शिवारातील शेतजमीन मिळकत यासी गट नं. १३९ यांसी क्षेत्र हे. ०–८०–०० आर + पो.ख. हे. ०–०३–०० आर यांसी एकूण क्षेत्र हे. ०–८३–०० आर आकार रु. ०–८६ पैसे यापैकी मुस्तफा दाऊद पालेकर यांचे मालकीचे क्षेत्र हे. ०–२०–०० आर + पो.ख. हे. ०–०१–५० आर आकार रु. ०–२१ पैसे** ही मिळकत.

सदर मिळकत ही **मुस्तफा दाऊद पालेकर** यांचे मालकीची व प्रत्यक्ष कब्जेवहीवाटीतील आहे. त्यांनी सदर मिळकत निर्वेध व बिनबोजाची आहे असे सांगून सदर मिळकतीचे टायटलचे काम आमच्याकडे सोपविलेले आहे. तरी सदर नमूद मिळकतीचे निर्वेधतेबाबत खात्री करावयाची असल्याने प्रस्तुतची जाहीर नोटीस प्रसिध्द केलेली आहे. सबब, सदर मिळकतीबाबत कोणाही त्रयस्थ व्यक्ती अगर संस्था यांचा काही बोजा अगर चार्ज जसे गहाण, दान, लिन, लिज, अन्नवस्त्र, खावटी, विसार पावती, साठेखत, खरेदीखत, अन्य कोणत्याही प्रकारे हरकत असल्यास त्यांनी आपली लेखी हरकत पुराव्याचे साक्षांकीत कागदपत्रांसह आमच्या खालील कार्यालयात प्रस्तुतची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १५ दिवसांचे आत नोंदवावी. मुदतीनंतर व कोणत्याही पुराव्याशिवाय हरकत नोंदविल्यास अगर परस्पर वर्तमान पत्रात हरकत प्रसिध्द केल्यास ती हरकत आमचे पक्षकारांवर व सदर मिळकतीवर बंधनकारक राहणार नाही व त्यानंतर सदर मिळकत निर्वेध व बिनबोज्याची आहे असे समजून आमचे पक्षकार वर नमूद मिळकतीबाबत व्यवहार करण्यास पात्र राहतील. कळावे, ही जाहीर नोटीस. ता. १२/०७/२०२५.

आमचे मार्फत प्रसिध्द

सही/– **ॲड.निलेश आर. चांदवडकर**

गाळा नं. ३, साईभक्ती अपार्टमेंट, तीनलकडी, नेहरू चौक, इगतपुरी, ता. इगतपुरी, जि. नाशिक. मो. नं. ९९६०८८६२४६

जाहीर इशारा नोटीस

तमाम लोकांना या जाहीर इशारा नोटीसीने कळविण्यात येते की,

मिळकतीचे वर्णन :- तुकडी जिल्हा नाशिक, पोटतुकडी तालुका नाशिक पैकी **नाशिक** महानगरपालिका हद्दीतील मिळकत यांसी **सर्व्हे क्र.२५१/२अ/३** यांसी **डिपी रोड कडे गेलेले क्षेत्र ६१२६ चौ.मी.**

वर नमूद केलेली मिळकत ही **प्रदिप पुरूषोत्तम गोसावी, संजय पुरूषोत्तम गोसावी, जयश्री लक्ष्मीकांत देशमुख, विवेक विनायक गोसावी, विजया विनायक गोसावी, विद्या सुरेन्द्रकुमार पुरकर, उषा रमेश गोसावी, अमोल रमेश गोसावी, उमेश रमेश गोसावी, मनिषा अभय खनाळे, शाम गोपाळा गोसावी, किशोर गोपाळा गोसावी, शरद सीताराम गोसावी** यांचे वडीलोपार्जित मालकीची आहे. मुळ मालकांनी वर नमुद मिळकतीचे **टीडीआर क्षेत्राबाबत सुनिल बाबुराव मटाले यांचे सोबत करारनामा केलेला आहे.** सुनिल बाबुराव मटाले यांनी स्वत: व मूळ मालकांचे वतीने **आमचे पक्षकार श्री.पंकज विजयकुमार शेवाळे** यांचे लाभात वर नमूद मिळकतीचे टीडीआर क्षेत्राबाबत **करारनामा** करून दिलेला आहे. त्यामुळे **सदर वर नमूद मिळकतीचा व मिळकतीचे टीडीआर क्षेत्राबाबत व्यवहार कोणीही करु नये.** सदर व्यवहार हा आमचे पक्षकार व मिळकतीवर बंधनकारक राहणार नाही, याची नोंद घ्यावी. वर नमूद मिळकतीत इतर कोणीही इच्छुक यांनी पैसे लावून विकत घेणे किंवा इतर प्रकारचे हस्तांतरण किंवा गुंतवणूक करण्याचे ठरविले असेल, तर ही त्यांची गुंतवणूक फुकट जाणार आहे. मिळकतीच्या अनुषंगाने इतर कोणीही व्यवहार केल्यास तो आमचे पक्षकारांवर व मिळकतीवर बंधनकारक राहणार नाही. तेव्हा कृपया संबंधितांना वेळीच सावध होण्यासाठी ही जाहीर इशारा नोटीस देण्यात येत आहे. दि.१२/०७/२०२५.

श्री.हर्षल मोहन कोचर, ॲडव्होकेट

एफ.जे.३४, ठक्कर्स बाजार, नवीन सिबीएस., नाशिक.